

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa: **9 St-212/2011**

Dužnik: **Sanabilis d.o.o. u stečaju**, OIB: 20604534251, Šibenik, Kralja Zvonimira 241 A.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2020. DO 07.07.2020. godine

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Sustavan pregled imovine dostavljen sudu u prethodnim izvješćima.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu. Na peto ročište javne dražbe određeno za dan 02. srpnja 2020. godine za nekretninu upisanu u ZU 3114, č. 359/1 K.O. Vrulje Bilice nije pristigla niti jedna pravovaljana ponuda, te nije bilo uvjeta za održavanje dražbe. Dana 15. travnja 2020. godine uredovni sud je donio rješenje o prodaji nekretnina i to kat. čest. 530 ZGR, broj ZK uložka 3014 u naravi poslovna zgrada i dvor ukupne površine 744 m² i nekretnine kat. čest. 2564/1 broj ZK uložka: 2844 ukupne površine 3728 m², te da će se vrijednost, način i uvjeti o prodaji utvrditi zaključkom o prodaji. Dana 29. svibnja 2020. godine uredovni sud je donio Zaključak o prodaji kat.čest.zgr. 530 zk.ul. 3014 K.O. Vrulje Bilice, poslovna zgrada i dvor površine 744 m². Cijena za nekretninu kat.čest.zgr. 530 zk.ul. 3014 K.O. Vrulje Bilice, poslovna zgrada i dvor površine 744 m² određuju se u iznosu od 1.410.500,00 kuna. Prodaja imovine dužnika će se izvršiti elektroničkom javnom dražbom preko Financijske agencije, zaljučkom su određeni i svi uvjeti prodaje. Dana 29. svibnja 2020. godine uredovni sud je donio Zaključak o prodaji kat.čest.zgr. 2564/1 zk.ul. 2844 K.O. Vrulje Bilice, vinograd površine 3728 m². Cijena za nekretninu kat.čest.zgr. 2564/1 zk.ul. 2844 K.O. Vrulje Bilice, vinograd površine 3728 m² određuju se u iznosu od 1.930.000,00 kuna, zaljučkom su određeni i svi uvjeti

prodaje. Prva elektronička javna dražba preko FIN-e počinje 19.06.2020. godine, a nadmetanje počinje 27.08.2020. u 00:00:00 sati i završava 09.09.2020. u 23:59:59 sati.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke o razlučnim pravima.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Stečajni dužnik ima sredstava za podmiriti obveze vjerovnika stečajne mase.

Sukladno zakonskim propisima stečajna upraviteljica predaje sva potrebna izvješća u zadanim rokovima.

7. dati podatak o isplata plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo dioba.

9. ostali podaci:

Zakupcem GAMBELA j.d.o.o. OIB:59018997820, Šibenik, Fra Nikole Ružića 1, s koji je bio sklopljen ugovor o zakupu otkazao je predmetni ugovor zbog nastanka novih okolnosti uzrokovani COVID-om 19. Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR1723900011399000010 kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 70.729,87 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 07. srpnja 2020. do 07. listopada.2020. godine.

Sukladno odluci skupštine prodavati će se imovina stečajnog dužnika. Nakon provedbe postupka prodaje namiriti će se troškovi stečajnog postupka, obveze stečajne mase, različni vjerovnici, te ukoliko bude sredstava i isplata dijela priznatih tražbina stečajnih vjerovnika.

Mjesto i datum :

Šibenik, 07. srpnja 2020. godine

Stečajna upraviteljica:

Radojka Danek mag.oec.univ.spec.